

2024年7月31日

会員各位

PGM プロパティーズ株式会社  
近江ヒルズゴルフ倶楽部  
支配人 山下 貴継

## 年会費改定および会則一部変更のお知らせ

謹啓 盛夏の候、会員の皆様におかれましては益々ご健勝のこととお慶び申し上げます。

平素は、当クラブに格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、この度、下記のとおり年会費を改定させていただき、当該改定に伴い、会則を一部変更させていただくこととなりましたので、本書をもってお知らせいたします。

なお、年会費の改定理由、改定後の価格、改定実施日並びに当該年会費の改定に伴う会則一部変更の変更内容及び変更の効力発生日については、以下に記載致しましたのでご確認いただきますようお願い申し上げます。

会員の皆様に快適なクラブライフを楽しんでいただけるゴルフ場を目指して参りますので、ご理解賜り、今後共ご愛顧の程、何卒よろしくお願い申し上げます。

謹白

### 記

#### 1. 会員年会費改定

##### 1) 改定理由

当クラブは、2007年4月にPGMグループによる運営を開始して以来、年会費の改定を行わずに金額維持の努力を続けてまいりました。しかしながら、近年の世界情勢等により、ゴルフカートやコース管理車両に使用するガソリン代が高騰しております。経済産業省 資源エネルギー庁の給油所小売価格調査によりますと、滋賀県における1リットルあたりのガソリン価格の年平均は2007年が136.5円でしたが2023年は171.1円と約25.3%上昇し、それに伴う運営費用は年々増加しており、企業努力のみでこれを吸収しサービスを維持することが困難な状況となってまいりました。

つきましては、年会費を2025年分より改定させていただくこととなりましたことをご報告させていただきます。

なお、当クラブでは、PGMグループによる運営が開始されて以降、コスト削減しつつも、会員の皆様に安全で快適なプレーをお楽しみいただけるよう、多くのクラブハウスの修繕や空調設備改修、乗用カート100台の新規入替えを実施し、2019年にはお客様の安全性と利便性の向上を目的としてナビゲーションシステムをカート全台に導入いたしましたことを申し添えます。

今後もコースコンディション維持・向上の為にカートパスの改修を計画しており、会員の皆様に安全で快適なプレーをお楽しみいただけるように努力して参りますので、何卒ご理解の程、よろしくお願いいたします。

## 2) 改定内容

・会員年会費	<現行>	<改定後>
正会員	26,400円	33,000円
週日会員	19,800円	24,750円
平日会員	13,200円	16,500円

※上記料金は、消費税を含みます。

## 3) 改定実施日

2025年度分の年会費より適用

## 2. 会則一部変更

1) 上記、年会費の改定に伴い、2025年1月1日を効力発生日として、会則の別紙2「名義変更手続要項（年会費）」及び別紙6「諸料金一覧（年会費）」を上記2)の改定内容に記載のとおり変更させていただきます。

2) 会則一部変更箇所につきましては、会則別紙2、別紙6の新旧対照表及び2025年1月1日付変更後会則（会則本文は変更ございません。）を同封いたしますと共に、クラブハウス内の掲示板に掲示及びホームページ上に開示いたしますので、内容をご確認下さいますようお願い申し上げます。

以上

本件に関するお問い合わせ先  
〒529-1631 滋賀県蒲生郡日野町鎌掛1-314  
近江ヒルズゴルフ倶楽部  
電話 0748-53-1177

※今回のお知らせは、2024年7月31日時点で弊社に会員登録されている皆様にご案内させていただきます。お知らせ受領時に会員権の売却や退会等されている場合はご容赦ください。